

# **Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice, konaného dne 10. 11. 2011 od 19:00 hodin v sále na Václavské ulici**

## **Zahájení zasedání**

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2. 11. 2011. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 7 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

## **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Bc. Lukáše Zvěřinu a Ing. Radima Svobodu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

### **Návrh usnesení č. 1:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu Bc. Lukáše Zvěřinu a Ing. Radima Svobodu.**

*Výsledek hlasování: pro 7      proti 0      zdržel se 0*

*Usnesení č. 1 bylo schváleno.*

Zapisovatelkou určil předsedající Ing. Hanu Procházkovou.

## **1. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Rozpočtové opatření
3. Smlouva o poskytnutí úvěru na stavbu Chodník a odstavné pruhy - ul. Havlíčkova
4. Inventarizační komise
5. Smlouva o upsání akcií společnosti VaK Vyškov
6. Smlouva o započtení vzájemných pohledávek s VaK Vyškov
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

Předsedající navrhl zařadit do bodu Různé:

- a) Zpráva kontrolního výboru
- b) Odkoupení pozemku p.č. 106
- c) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s.
- d) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen se společností Telefónica Czech Republic, a.s.
- e) Určení pravomocí k provádění rozpočtových opatření
- f) Krátkodobý pronájem nebytových prostor (DDM)
- g) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK na výdaje zabezpečení akceschopnosti JSDH

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

### **Návrh usnesení č. 2:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:**

- 1. Technický bod**
- 2. Rozpočtové opatření**
- 3. Smlouva o poskytnutí úvěru na stavbu Chodník a odstavné pruhy - ul. Havlíčkova**
- 4. Inventarizační komise**
- 5. Smlouva o upsání akcií společnosti VaK Vyškov**
- 6. Smlouva o započtení vzájemných pohledávek s VaK Vyškov**
- 7. Různé**
  - a) Zpráva kontrolního výboru
  - b) Odkoupení pozemku p.č. 106
  - c) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s.
  - d) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen se společností Telefónica Czech Republic, a.s.
  - e) Určení pravomocí k provádění rozpočtových opatření
  - f) Krátkodobý pronájem nebytových prostor (DDM)
  - g) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK na výdaje zabezpečení akceschopnosti JSDH
- 8. Diskuze**
- 9. Závěr**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 2 bylo schváleno.*

## **2. Rozpočtové opatření**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření 8/2011 a 9/2011. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 3:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření 8/2011 a 9/2011. Opatření bude uloženo u účetní obce.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 3 bylo schváleno.*

**3. Poskytnutí úvěru na stavbu Chodník a odstavné pruhy – ul. Havlíčkova**

Předsedající seznámil přítomné s výběrem poskytovatele úvěru na stavbu Chodník a odstavné pruhy – ul. Havlíčkova. Byly osloveny 3 banky, přičemž nabídku podala pouze Komerční banka, a.s., zbylé dvě banky se z nabídkového řízení omluvily. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu a že nabídka KB, jako dlouhodobého partnera obce, je koncipována velmi výhodně, doporučil starosta společně s předsedkyní finančního výboru zastupitelstvu ke schválení přijetí úvěru od poskytovatele Komerční banky, a.s. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 4:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje přijetí střednědobého municipálního úvěru od Komerční banky, a.s., se sídlem Praha, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 ve výši 1 400 000 Kč, se splatností do 30 měsíců za účelem profinancování „Chodník a odstavný pruh – ul. Havlíčkova, Křenovice“.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 4 bylo schváleno.*

**4. Inventarizační komise**

Předsedající seznámil přítomné s plánem inventarizace majetku a závazků obce Křenovice k 31. 12. 2011. Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení č. 5:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje plán inventarizace majetku a závazků obce Křenovice k 31. 12. 2011.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 5 bylo schváleno.*

## **5. Smlouva o upsání akcií společnosti VaK Vyškov**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o upsání akcií společnosti VaK Vyškov. Jedná se o vypořádání nájemného z provozovaných vodovodů a kanalizací v obci. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 6:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o upsání akcií se společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov, IČ: 49454587., a to 65 ks akcií o jmenovité hodnotě jedné akcie 1000 Kč, celkem tedy akcie v hodnotě 65 000 Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 6 bylo schváleno.*

## **6. Smlouva o započtení vzájemných pohledávek s VaK Vyškov**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o započtení společných pohledávek se společností VaK Vyškov. Jedná se o započtení v rámci vypořádání nájemného z provozovaných vodovodů a kanalizací v obci a stím souvisejícího upsání akcií. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 7:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o započtení vzájemných pohledávek se společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov, IČ: 49454587.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 7 bylo schváleno.*

## **7. Různé**

### **a) Zpráva kontrolního výboru**

Předsedající seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 8:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích zasedání, ze dne 9. 11. 2011.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 8 bylo schváleno.*

**b) Odkoupení pozemku p.č. 106**

Předsedající seznámil přítomné se záměrem obce odkoupit polní cestu v lokalitě Na Nivě, za zahradami z ul. Příční, pozemek parc. č. 106 o výměře 826 m<sup>2</sup>, vlastník p. Milan Horváth, který s prodejem souhlasí. Byl zpracován znalecký posudek, ve kterém byla cena nemovitosti vyčíslena na 55.240 Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 9:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 106, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 826 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV pro Doc. RNDr. Milana Horvátha, CSc, za cenu 55.240 Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 9 bylo schváleno.*

**c) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce a.s., na stavbu „Křenovice kabel NN par.č.836 Konečný“. Břemeno se sjednává za úplatu ve výši 1000 Kč (bez DPH). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 10:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce a.s., na stavbu „Křenovicem kabel NN par.č.836 Konečný“.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 10 bylo schváleno.*

**d) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen se společností Telefónica Czech Republic, a.s.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen se společností Telefónica Czech Republic, a.s., na stavbu s označením „71010-004799 VPI Křenovice (VY) chodníky Havlíčkova“. Jedná se o přeložku kabelu vyvolanou stavbou chodníku a odstavného pruhu na ul. Havlíčkova. Břemeno se sjednává za úplatu ve výši 100 Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 11:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen se společností Telefónica Czech Republic, a.s., na stavbu s označením „71010-004799 VPI Křenovice (VY) chodníky Havlíčkova“.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 11 bylo schváleno.*

#### **e) Určení pravomocí k provádění rozpočtových opatření**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem usnesení, kterým bude stanovena pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření. Pravomoc starosty se tímto usnesením nemění, ale pouze obnovuje pro další období. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 12:**

**Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:**

**Do výše 100.000,-Kč, jsou-li vyvolaná organizačními změnami na obecním úřadě, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky obce (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů obce)**

**V částkách vyšších může starosta rozpočtová opatření samostatně provádět jen v případech:**

- a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů**
- b) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady**
- c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován**

**Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou (odůvodnění lze na zasedání podat ústně).**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 12 bylo schváleno.*

#### **f) Krátkodobý pronájem nebytových prostor (DDM)**

Vzhledem k tomu, že je zájem o využívání prostor Domu dětí a mládeže ke službám za úplatu (výuka cizích jazyků, břišní tance, pilates, aerobic), navrhuje starosta stanovit krátkodobý pronájem prostor DDM k těmto účelům za úplatu, a to ve výši 60 Kč/hod. Před

hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 13:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje krátkodobý pronájem prostor Domu dětí a mládeže na ulici Svárovská, č.p. 39, za úplatu ve výši 60 Kč za hodinu, a pověřuje starostu k podepisování nájemních smluv na takto stanovený krátkodobý pronájem.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 13 bylo schváleno.*

#### **g) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK na výdaje zabezpečení akceschopnosti JSDH**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce na rok 2011, ve výši 17.803 Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 14:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JmK na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce na rok 2011, ve výši 17.803 Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 14 bylo schváleno.*

## **8. Diskuze**

Starosta odpověděl na dotazy p. Vinterové a p. Rotreklové z předchozích zasedání:

- Nový pasport dopravního značení je již vydaný, na jeho základě dojde k úpravám dopravních značek, mimo jiné k umístění značky Stůj, dej přednost v jízdě na křižovatce Sokolská x Václavská
- V záležitosti snížení jezu bylo vydáno vodoprávní rozhodnutí a byla podána objednávka na provedení prací odbornou firmou

p. Bednářová – o kolik se bude jez snižovat, na ul. Havlíčkova je už tak málo vody  
starosta – bude se snižovat o 20 cm, ale v uvedené části je výše hladiny ovlivněna spíše stavem koryta; bohužel jeho odborné vyčištění je mimo možnosti obce, při konzultaci s odbornou firmou byla cena odhadnuta na více než 10 mil. Kč

p. Kopeček – dosah vzdutí jezu končí nad mostem ze Sokolské na Havlíčkovu cca na konci ul. Říční, snížení jezu neovlivní stav hladiny dále na Holubice

p. Weidingerová – dotaz, zda obec stále posílá sms  
starosta – ano, v případě mimořádných stavů, např. porucha vodovodu, jsou informováni občané na konkrétních ulicích, proto se může zdát, že někomu sms nechodí

p. Hladká – kolik občanů je do systému sms zapojeno?

Starosta – sms službu využívá cca 270 občanů, při přepočtu a počet obslužených domácností lze uvažovat o čísle okolo 200, což je cca 1/3 domácností; v rámci Jihomoravského

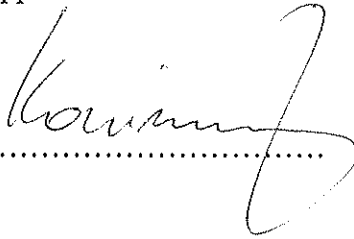
kraje patříme mezi několik obcí s nejlepším pokrytím. Bohužel přicházejí informace o možném rušení této služby, v tom případě by bylo vhodné službu zachovat u jiného poskytovatele, a to i za cenu vyšších nákladů pro obec (tj. úhrada odeslaných sms).

## 9. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 10. 11. 2011 v 19:50 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 14. 11. 2011

Starosta obce

  
.....

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Lukáš Zvěřina

  
.....

Ing. Radim Svoboda

  
.....