

**Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice,
konaného dne 3. 6. 2019 od 19:00 hodin
v obřadní místnosti OÚ Křenovice, Školní 535**

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 5. 2019. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 10 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Technický bod

1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Zuzanu Schořovou a pana Radima Svobodu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu paní Zuzanu Schořovou a pana Radima Svobodu.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Zapisovatelem určil předsedající pana Michala Mádra.

1.2. Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Brno
3. Závěrečný účet obce za rok 2018
4. Účetní závěrka obce za rok 2018
5. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2018
6. Rozpočtové opatření č. 11/2018
7. Rozpočtové opatření č. 2/2019
8. Rozpočtové opatření č. 3/2019
9. Rozpočtové opatření č. 4/2019

10. Smlouva o dílo na zakázku „Rekonstrukce osvětlení sportovní haly – LED SVÍTIDLA“ se společností Filák, s.r.o., Přerov
11. Smlouva o zřízení VB č.:PV-014330053512/001 se společností E.ON
12. Smlouva o zřízení VB č.:PV-014330053952/001 se společností E.ON
13. Smlouva o zřízení VB č.:PV-014330051954/001 se společností E.ON
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. GasNet, s.r.o.
15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností E.ON
16. Darovací smlouva kanalizace ul. Nádražní
17. Schválení prodeje pozemku parc. č. 558
18. Různé
19. Diskuze
20. Závěr

Předsedající navrhl doplnění programu:

1. Do bodu Různé zařadit projednání nálezu ze dne 9. 2. 2015.
2. Do bodu Různé zařadit projednání Střednědobého plánu péče o krajinu 2019–2025.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. K návrhu nebyly vzneseny připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání, doplněný o návrhy starosty:

Navržený program:

1. Technický bod
2. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Brno
3. Závěrečný účet obce za rok 2018
4. Účetní závěrka obce za rok 2018
5. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2018
6. Rozpočtové opatření č. 11/2018
7. Rozpočtové opatření č. 2/2019
8. Rozpočtové opatření č. 3/2019
9. Rozpočtové opatření č. 4/2019
10. Smlouva o dílo na zakázku „Rekonstrukce osvětlení sportovní haly – LED SVÍTIDLA“ se společností Filák, s.r.o., Přerov
11. Smlouva o zřízení VB č.:PV-014330053512/001 se společností E.ON
12. Smlouva o zřízení VB č.:PV-014330053952/001 se společností E.ON
13. Smlouva o zřízení VB č.:PV-014330051954/001 se společností E.ON
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. GasNet, s.r.o.
15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností E.ON
16. Darovací smlouva kanalizace ul. Nádražní
17. Schválení prodeje pozemku parc. č. 558

18. Projednání nálezu ze dne 9. 2. 2015
19. Projednání Střednědobého plánu péče o krajinu 2019–2025
20. Diskuze
21. Závěr

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno

2. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební, s.r.o., Brno

Předsedající seznámil přítomné se zněním Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S19-0336-0069 ze dne 10. 9. 2018 s firmou Swietelsky stavební, s.r.o. Obsahem dodatku smlouvy je upřesnění hodnoty neprovedených prací a víceprací na díle Křenovice, rekonstrukce chodníku ulice Brněnská. Z toho plyne úprava konečné ceny díla, která je nyní sjednána na 1.461.802,62 Kč včetně DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Brno, IČ: 48035599.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno

3. Závěrečný účet Obce Křenovice za rok 2018

Předsedající seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce Křenovice IČ: 00291943 za rok 2018, který byl zpracován dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce obce v termínu od 17. 5. 2019 do 3. 6. 2019. Zastupitelstvo bude vyjadřovat souhlas s celoročním hospodařením obce s výhradou. Na základě těchto výhrad byla přijata opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Zastupitelstvo obce pověřilo kontrolní výbor kontrolou smluv zveřejňovaných na profilu zadavatele podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Schválený závěrečný účet bude zveřejněn na webových stránkách obce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Připomínky k návrhu nebyly vzneseny. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křenovice vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce Křenovice za rok 2018 s výhradou.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

4. Účetní závěrka Obce Křenovice za rok 2018

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou Obce Křenovice IČ: 00291943 sestavenou k 31. 12. 2018. Účetní závěrka obce byla zpracována dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Účetní závěrku tvoří Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha a Inventarizační zpráva. Účetní závěrka obce bude uložena na OÚ Křenovice.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje účetní závěrku Obce Křenovice za rok 2018 sestavenou ke dni 31. 12. 2018.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

5. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2018

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Křenovice a s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2018, okres Vyškov IČ: 46270922, jejímž zřizovatelem je Obec Křenovice, sestavenou k 31. 12. 2018. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2018 činil 725,75 Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Křenovice, okres Vyškov IČ: 46270922, jejímž zřizovatelem je Obec Křenovice, sestavenou k 31. 12. 2018 a schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2018 ve výši 725,75 Kč. Celá částka bude převedena do rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6. Rozpočtové opatření č. 11/2018

Předsedající informoval přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 11/2018 z 31. 12. 2018, které ZO schválilo jako předběžné na svém zasedání dne 10. 12. 2018, usnesením č. 9. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Křenovice bere na vědomí informaci starosty o provedení rozpočtového opatření č. 11/2018.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7. Rozpočtové opatření č. 2/2019

Předsedající informoval přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 2/2019 z 15. 4. 2019, které provedl starosta na základě pravomoci udělené ZO ze dne 4. 3. 2019, usnesením č. 4. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Křenovice bere na vědomí informaci starosty o provedení rozpočtového opatření č. 2/2019.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření č. 3/2019

Předsedající informoval přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 3/2019 z 2. 5. 2019, které provedl starosta na základě pravomoci udělené ZO ze dne 4. 3. 2019, usnesením č. 4. Rozpočtové opatření se týká dotace a rozpočtování nákladů na volby do EP a je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Křenovice bere na vědomí informaci starosty o provedení rozpočtového opatření č. 3/2019.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření č. 4/2019

Předsedající seznámil přítomné s obsahem Rozpočtového opatření č. 4/2019. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2019.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno

10. Smlouva o dílo na zakázku „Rekonstrukce osvětlení sportovní haly – LED SVÍTIDLA“, se společností Filák, s.r.o., Přerov

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o dílo sjednané s firmou Filák, s.r.o., Skopalova 20, Přerov, IČ: 47674199. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž LED svítidel v interiéru sportovní haly v Křenovicích. Zakázka by měla být provedena do 31. 7. 2019. Celková cena sjednaná ve smlouvě je 511.895,34 Kč včetně DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o dílo na zakázku „Rekonstrukce osvětlení sportovní haly – LED SVÍTIDLA“, uzavřenou s firmou Filák s.r.o., Skopalova 20, Přerov, IČ: 00291943.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV–014330053512/001 se společností E.ON

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., na stavbu „Křenovice, kabel NN Tesaříková“. Břemeno se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 2.500 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV–014330053512/001 se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, na stavbu „Křenovice, kabel NN Tesaříková“.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV–014330053952/001 se společností E.ON

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., na stavbu „Křenovice, přípojka NN Hošková“. Břemeno se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 6.000 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV–014330053952/001 se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, na stavbu „Křenovice, přípojka NN Hošková“.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

13. Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV-014330051954/001 se společností E.ON

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., na stavbu „Křenovice, přípojka NN Zvonek“. Břemeno se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330051954/001 se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, na stavbu „Křenovice, přípojka NN Zvonek“.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 96, Ústí nad Labem, IČ: 27295567 na stavbu „STL plynovod a plynovodní přípojka Křenovice, investor FIRESTA, číslo stavby 9900102886“. Břemeno bude sjednáno za jednorázovou úplatu ve výši 1.500 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 96, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, na stavbu „STL plynovod a plynovodní přípojka Křenovice“.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

15. Smlouva č. 1030019193/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., na stavbu „Křenovice, kabel NN Dočekalová“. Břemeno se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu č. 1030019193/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, na stavbu „Křenovice, kabel NN Dočekalová“.

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno*

16. Darovací smlouva

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Darovací smlouvy, která bude sjednána s panem Jánem Marušincem. Na základě této smlouvy obdrží investor (pan Marušinec) 300 tis. Kč na vybudování stavby „Kanalizace Křenovice, ul. Nádražní stoka B-12-1-1“.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje návrh Darovací smlouvy s panem Jánem Marušincem a pověřuje starostu obce jejím uzavřením.

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 17 bylo schváleno*

17. Schválení prodeje části pozemku

Předsedající seznámil přítomné se záměrem obce prodat část pozemku parc. č. 558 v k.ú. Křenovice u Slavkova panu Mrázkovi. Jedná se o pozemek na ulici Kopečná, na kterém částečně stojí stavba pana Mrázka, a který využívá. Pozemek byl geometrickým plánem vyměřen a oddělen. Jedná se o 18 m², které budou prodány panu Mrázkovi za cenu 206 Kč/m². Záměr obce prodat část pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 3. 4. 2019 do 3. 6. 2019.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje prodej pozemku o výměře 18 m² oddělených z pozemku parc. č. 558 v k.ú. Křenovice u Slavkova za cenu 206 Kč/m². Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 18 bylo schváleno*

18. Záměr obce zařadit nález do majetku obce

Předsedající seznámil přítomné se záměrem zařadit nález 50 tis. Kč do majetku obce. Hotovost byla nalezena dne 9. 2. 2015. Nález byl zveřejněn na úřední desce od 10. 2. 2015 do 6. 5. 2016. Dle občanského zákoníku propadá po třech letech nález obci. Obec po schválení zastupitelstvem přijme nález do svého majetku.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje přijmout nález – hotovost 50.000 Kč do majetku obce.

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 19 bylo schváleno*

19. Střednědobý plán péče o krajinu 2019–2025

Předsedající seznámil přítomné se Střednědobým plánem péče o krajinu, který připravil výbor pro životní prostředí ve složení J. Š., M. D., H. P, P. A. a M. Š.

Obec Křenovice plní povinnost pečovat o dřevinnou vegetaci na svých pozemcích. Povinnost obce starat se o dřevinnou vegetaci na pozemcích, které jsou v jejím vlastnictví, vyplývá ze zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Stejný zákon jí nařizuje vykonávat dohled na pozemcích ostatních vlastníků. Předkládaný střednědobý plán si klade za cíl vymezit rámcový plán péče pro lokality ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví obce, které nejsou předmětem zemědělského pachtu. Dále určuje zájmy ze strany obce a omezení pro prvky krajinné zeleně ve vlastnictví ostatních osob.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Starosta a místostarosta poděkovali výboru pro životní prostředí, a jmenovitě panu J. Š., za vytvoření tohoto plánu. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Střednědobý plán péče o krajinu 2019–2025 jako dokument, kterým se bude řídit péče o dřevinnou vegetaci v katastru obce.

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 20 bylo schváleno*

20. Diskuze

Nebyly položeny žádné dotazy.

Starosta informoval o vývoji ohledně Domu pro seniory. Takto se bude i oficiálně jmenovat. Budou zde poskytovány základní pečovatelské služby. Bylo upuštěno od původního názvu Dům s pečovatelskou službou, protože v tomto případě by do celého schvalovacího procesu zasahovalo i Ministerstvo zdravotnictví, čímž by se celý proces prodloužil alespoň o půl roku. Dále starosta zmínil, že v projektu byly provedeny drobné stavební úpravy z důvodu naplnění legislativy. Zároveň starosta opětovně zdůraznil, že vedení obce preferuje postavení Domu pro seniory bez dotací, tedy pouze z obecních prostředků, což umožní, aby zde byli v případě velkého zájmu ubytováni pouze občané Křenovic.

21. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 3. 6. 2019 v 19:32 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 6. 6. 2019.

Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Zuzana Schořová

Ing. Radim Svoboda