

**Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice,  
konaného dne 12. 11. 2015 od 19:00 hodin  
v obřadní síni obecního úřadu Křenovice, Školní 535**

**Zahájení zasedání**

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. 11. 2015. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 10 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

**1. Technický bod**

**1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Ditu Hořavovou a pana Lukáše Zvěřinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení č. 1:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu paní Ditu Hořavovou a pana Lukáše Zvěřinu.**

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 1 bylo schváleno*

Zapisovatelkou určil předsedající paní Ludmilu Veselou.

**1.2. Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Projednání a schválení plánovací smlouvy lokalita „Niva“
3. Projednání a schválení smlouvy o poskytnutí dotace JSDH
4. Rozpočtové opatření
5. Projednání a schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON. – kabel NN Řičánek
6. Závěr

Předsedající navrhl doplnit do bodu 2 zároveň projednání a schválení Zástavní smlouvy související s Plánovací smlouvou a dále bod Schválení přijetí dotace z rozpočtu JMK a bod Projednání schválení záměru pronájmu nebytových prostor“:

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. Jiné návrhy nebyly podány. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 2:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:**

**Navržený program:**

- 1. Technický bod**
- 2. Projednání a schválení Plánovací smlouvy a Zástavní smlouvy lokalita „Niva“**
- 3. Projednání a schválení smlouvy o poskytnutí dotace JSDH**
- 4. Rozpočtové opatření**
- 5. Projednání a schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON. – kabel NN Řičánek**
- 6. Schválení přijetí dotace z rozpočtu JMK**
- 7. Rozpočtové opatření**
- 8. Projednání schválení záměru pronájmu nebytových prostor**
- 9. Závěr**

-----  
***Výsledek hlasování: pro 10      proti 0      zdržel se 0***  
***Usnesení č. 2 bylo schváleno***

## **2. Plánovací smlouva „Niva“**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Plánovací smlouvy na výstavbu inženýrských sítí a komunikace v lokalitě Niva mezi obcí a investorem p. Horáčkem. V Plánovací smlouvě se stavebník (p. Horáček) se zavazuje vybudovat SO 01 vodovod, SO 02 splaškovou kanalizaci, SO 03 komunikaci a SO 04 rozvody NN vč. VO. Stavebník se zavazuje stavby vlastním nákladem zhotovit a zkolaudovat nejpozději do 21.12.2017. Stavebník se zavazuje předat zkolaudované stavby – SO 01 a SO 02 do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., rozvody NN předat společnosti E.ON Distribuce, a.s. a komunikaci a VO odprodá obci, každé za 1,- Kč. Dále smlouva obsahuje závazky stavebníka vůči vlastníkům některých pozemků bezplatně se napojit na jím vybudovanou komunikaci a za úplatu 150.000,- Kč se napojit na jím zbudované inženýrské sítě. V další části smlouvy jsou specifikovány smluvní pokuty za porušení povinností uvedených ve smlouvě. K zajištění případných smluvních pokut slouží druhá - Zástavní smlouva slouží k zajištění dluhů stavitele p. Horáčka, které by mohly vzniknout z titulu smluvních pokut sjednaných v Plánovací

smlouvě. Zástavní právo se zřizuje na pozemku p. Horáčka p.č. 1404/1 o celkové ploše 127.600 m<sup>2</sup>, vedeném jako orná půda.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 3:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Plánovací smlouvu na výstavbu inženýrských sítí a komunikace v lokalitě Niva mezi obcí a investorem p. Horáčkem, bytem [REDAKCE] 664 51 Blučina, narozeným [REDAKCE] a schvaluje Zástavní smlouvu k zajištění závazků stavebníka plynoucích z Plánovací smlouvy mezi obcí a investorem p. Horáčkem, bytem [REDAKCE] 664 51 Blučina, narozeným [REDAKCE].**

*Výsledek hlasování: pro 10      proti 0      zdržel se 0*  
*Usnesení č. 3 bylo schváleno*

### **3. Projednání a schválení smlouvy o poskytnutí dotace JSDH**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje. Dotace ve výši 6.378,- Kč je určena na zabezpečení akceschopnosti JSDH Křenovice na rok 2015.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 4:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu č. 033401/15/OKH o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 6.378,- Kč s Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337.**

*Výsledek hlasování: pro 10      proti 0      zdržel se 0*  
*Usnesení č. 4 bylo schváleno*

### **4. Rozpočtové opatření**

Předsedající seznámil přítomné podrobně s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2015. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Paní Hladká – Nevybavuje si, že by zastupitelstvo schvalovalo přijetí dotace na alej „Na spravedlnosti“ Není si jistá, jestli zastupitelstvo může schválit rozpočtové opatření, když před tím nehlasovalo o dotaci.

Starosta – O rozpočtovém opatření se hlasovat může. Rozhodnutí o dotaci podepsal ve své kompetenci starosta.

Jiné připomínky nebyly vzneseny. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 5:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015. Opatření bude uloženo u účetní obce Křenovice.**

*Výsledek hlasování: pro 10      proti 0      zdržel se 0*  
*Usnesení č. 5 bylo schváleno*

**5. Smlouva č. 1030021254/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – kabel NN Řičánek**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s. na akci „Křenovice, kabel NN Řičánek“. Břemeno bude sjednáno za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 6:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu č. 1030021254/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 na akci „Křenovice, kabel NN Řičánek“.**

*Výsledek hlasování: pro 10      proti 0      zdržel se 0*  
*Usnesení č. 6 bylo schváleno*

**6. Schválení přijetí dotace z rozpočtu JMK**

Předsedající informoval přítomné, že obci byla schválena dotace na vybudování naučné stezky „Šibeniční a popravčí vrch v Křenovicích“. Celkové náklady na vybudování stezky budou 250.000,- Kč, 150.000,- bude hrazeno z vlastních zdrojů, o dotaci 100.000,- obec požádala Jihomoravský kraj a se žádostí uspěla. Termín plnění je stanoven do srpna 2016. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 7:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu č. 034017/15/OKH o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 100.000,- Kč na projekt „Naučná stezka Šibeniční a popravčí vrch v Křenovicích“ mezi obcí Křenovice a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337.**

*Výsledek hlasování: pro 10    proti 0    zdržel se 0*  
*Usnesení č. 7 bylo schváleno*

## **7. Rozpočtové opatření**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 6/2015. Rozpočtové opatření souvisí s předchozím bodem jednání – se schválením přijetí dotace.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 8:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2015. Opatření bude uloženo u účetní obce Křenovice.**

*Výsledek hlasování: pro 10    proti 0    zdržel se 0*  
*Usnesení č. 8 bylo schváleno*

## **8. Schválení projednání záměru pronájmu nebytových prostor**

Předsedající seznámil přítomné s informací, že MUDr. Škvír se rozhodl ukončit činnost praktického lékaře ke dni 30. 4. 2015. V současné době na pozici asistenta u MUDr. Škvíra působí MUDr. Svobodová Hana, která projevila zájem ordinaci po MUDr. Škvírovi převzít a prostory si pronajmout. V souvislosti s tím obec připraví záměr pronájmu nebytových prostor „ordinace + příslušenství“ za účelem provozování ordinace lékaře.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 9:**

**Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor ordinace praktického lékaře v budově obecního úřadu na adrese Školní 535, 683 52 Křenovice..**

*Výsledek hlasování: pro 10    proti 0    zdržel se 0*  
*Usnesení č. 9 bylo schváleno*

## **9. Diskuze**

Pan Vild – bylo by možné umístit do zatačky u Orlovny, v místě přecházení, zrcadlo pro chodce?

Starosta – obec tuto možnost prověří

Starosta – Informoval, že do konce roku 2015 bude ještě jedno veřejné zasedání.

## **10. Závěr**

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 12. 11. 2015 v 19:30.

Zápis byl vyhotoven dne 18. 11. 2015.

Starosta obce .....

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....