

Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice, konaného dne 26. 4. 2016 od 19:00 hodin v obřadní síni obecního úřadu Křenovice, Školní 535

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 4. 2016. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 9 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Technický bod

1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Bc. Lukáše Zvěřinu a Ing. Radima Svobodu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu Bc. Lukáše Zvěřinu a Ing. Radima Svobodu.

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno*

Zapisovatelkou určil předsedající R. Kokešovou.

1.2. Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Křenovice s Honebním společenstvem Křenovice
3. Koupě pozemku p. č. 1302/6 o výměře 19 m² v k.ú. Křenovice do majetku obce
4. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností E.ON. – kabel NN Říčánek
5. Smlouva o nájmu nebytových prostor
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Předsedající navrhl projednat v bodu „Různé“:

- Projednání výběru dodavatele a smlouvu o dílo na stavbu „MŠ Křenovice, stavební úpravy – stavební část“

V průběhu projednávání návrhu se počet přítomných členů zastupitelstva zvýšil na 10. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. Jiné návrhy nebyly podány. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. **Technický bod**
2. **Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Křenovice s Honebním společenstvem Křenovice**
3. **Koupě pozemku p. č. 1302/6 o výměře 19 m² v k.ú. Křenovice do majetku obce**
4. **Smlouva o zřízení věcného břemene se společností E.ON. – kabel NN Řičánek**
5. **Smlouva o nájmu nebytových prostor**
6. **Různé**
 - Projednání výběru dodavatele a smlouvu o dílo na stavbu „MŠ Křenovice, stavební úpravy – stavební část“
7. **Diskuze**
8. **Závěr**

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

2. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Křenovice s Honebním společenstvem Křenovice

Předsedající seznámil přítomné se žádostí Honebního společenstva o změnu využití poskytnuté dotace. Dotace na průklest se nepodaří vyčerpat, prořezy bylo možné provádět pouze do konce března – Honební společenstvo proto žádá o možnost využít část dotace na úhradu skladu krmiva pro zvěř, který pořídili.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Dodatek č.1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Křenovice se spolkem Honební společenstvo Křenovice, IČ: 47411911.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

3. Koupě pozemku p. č. 1302/6 o výměře 19 m² v k.ú. Křenovice do majetku obce

Předsedající seznámil přítomné se záměrem obce odkoupit pozemek p. č. 1302/6. Pozemek má výměru 19 m² a nachází se uprostřed obecních pozemků. Jeho majitelé pozemek nabízí obci – souhlasí s prodejem za cenu obvyklou. Starosta navrhuje cenu 20,- Kč/m².

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje koupi pozemku p. č. 1302/6 o výměře 19m² za cenu 20 Kč/m² a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

4. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností E.ON. – kabel NN Řičánek

Předsedající seznámil přítomné návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Česká republika s.r.o., na stavbu „Křenovice, kabel NN Řičánek – podzemní kabelové vedení NN, přípojková skříň SR 322“. Břemeno se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny jiné dotazy či připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330036498/001 se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, na stavbu „Křenovice, kabel NN Řičánek“.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

5. Smlouva o nájmu nebytových prostor

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o nájmu nebytových prostor – prostory lékárny (výdejny léků) v budově obecního úřadu, Školní 535, Křenovice.

Záměr obce na pronájem nebytových prostor byl zveřejněn na úřední desce od 11. 4. 2016 do 25. 4. 2016. Důvodem byla změna podmínek nájmu – obec nebude v prostorách lékárny zajišťovat úklid. Jediným zájemcem byl stávající nájemce Zámecká lékárna Slavkov, spol. s r. o. se sídlem Husova 5, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 27668207, zastoupená PharmDr. Monikou Foltínovou, jednatelkou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi Obcí Křenovice a nájemce Zámecká lékárna Slavkov, spol. s r. o. se sídlem Husova 5, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 27668207

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno*

6. Různé

Projednáání výběru dodavatele a smlouvu o dílo na stavbu „MŠ Křenovice, stavební úpravy – stavební část“

Předsedající seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „MŠ Křenovice, stavební úpravy – stavební část“. Hodnotícím kritériem byla nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídku předložila společnost PROSTAVBY a.s. s nabídkovou cenou 4 159 905,14 Kč. Předsedající dále seznámil přítomné s návrhem smlouvy o dílo. Termín dokončení stavby je do 10. 8. 2016, práce mohou být zahájeny v průběhu měsíce května.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

L. Zvěřina se dotázal na reference vybraného dodavatele. Starosta sdělil, že součástí kvalifikační dokumentace bylo doložení referenčních zakázek realizovaných v uplynulých 3 letech, tento předpoklad byl ze strany dodavatele splněn.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje výběr dodavatele na stavbu „MŠ Křenovice, stavební úpravy – stavební část“ a uzavření smlouvy o dílo na provedení této stavby se společností PROSTAVBY a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ 27713130.

*Výsledek hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno*

7. Diskuze

R. Svoboda – informoval ZO, že projednal na majetkoprávním odboru SŽDC pronájem části pozemku, po kterém vede polní cesta podél železniční trati pod ulicí Jiráskova.

J. Konečný – informoval o schválených dotacích pro obec Křenovice. Obec uspěla se žádostí o dotaci na přístavbu ZŠ z programu Ministerstva financí ČR Podpora Rozvoje a obnovy regionálních škol v okolí velkých měst. Přiznaná dotace je ve výši 11 045 tis. Kč a měla by tvořit cca 70 % celkových nákladů. Dále byly pro obec schváleny dvě dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, jedna na výměnu vrat garáže hasičské zbrojnice ve výši 30 tis. Kč a druhá na obnovu vybavení v místní knihovně ve výši 29 tis. Kč.

R. Kokešová – ZŠ získala dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 58 tis. Kč na realizaci programu primární prevence.

M. Drápalová – Jihomoravský kraj rozeslal obcím pozvánku na veřejné projednání návrhu Zásad územního rozvoje.

J. Konečný – stavba Revitalizace mlýnského náhonu a PPO Křenovice – Mezivodí se umístila na 2. místě v soutěži Stavba Jihomoravského kraje pro rok 2015 v kategorii Vodohospodářské a ekologické stavby.

8. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 26. 4. 2016 v 19:30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 4. 2016.

Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....