

## **Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice, konaného dne 18. 3. 2019 od 19:00 hodin v obřadní místnosti OÚ Křenovice, Školní 535**

### **Zahájení zasedání**

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 3. 2019. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 9 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta předal slovo místostarostovi.

### **1. Technický bod**

#### **1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Oldřicha Bartoška a paní Hanu Doležalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu pana Oldřicha Bartoška a paní Hanu Doležalovou.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 1 bylo schváleno*

Zapisovatelem určil předsedající pana Michala Mádra.

#### **1.2. Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Uzavření smlouvy s firmou LB 2000, s.r.o., Olomouc
3. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Brno
4. Schválení smlouvy na nákup multifunkčního zametacího stroje s firmou Traktorservis-ML, s.r.o., Silůvky
5. Různé
6. Diskuze

## 7. Závěr

Předsedající navrhl změnu programu:

1. Místo bodu Různé zařadit bod Rozpočtové opatření č. 1/2019

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. K návrhu nebyly vneseny připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 2:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání, doplněný o návrh starosty:**

#### **Navržený program:**

1. Technický bod
2. Uzavření smlouvy s firmou LB 2000, s.r.o., Olomouc
3. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Brno
4. Schválení Kupní smlouvy na nákup multifunkčního zametacího stroje s firmou Traktorservis-ML, s.r.o., Silůvky
5. Rozpočtové opatření č. 1/2019
6. Diskuze
7. Závěr

***Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0***  
***Usnesení č. 2 bylo schváleno***

## **2. Schválení Smlouvy o dílo s firmou LB 2000, s.r.o.**

Předsedající seznámil přítomné se zněním Smlouvy o dílo uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smlouva o dílo se uzavírá s firmou LB 2000, s.r.o., U Hřiště 8, Olomouc. Jedná se o zhotovení stavby – Křenovice, ulice Zbýšovská – Příční, splašková kanalizace a ČS. Cena díla je sjednána ve výši 8.387.000 Kč. Na tuto akci je přislíbená dotace z JMK ve výši 5.201.000 Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Starosta doplnil několik informací. Popsal vývoj výběrového řízení, které trvalo několik let. Pokud bude smlouva schválena, tak se během tohoto týdne začne se stavebními pracemi. S touto firmou je domluveno, že všechny práce budou hotové do konce tohoto roku.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 3:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Smlouvu o dílo se společností LB 2000, s.r.o., U Hřiště 810/8, 779 00 Olomouc, IČ: 64618081, na stavbu „Křenovice, ulice Zbýšovská – Příční, splašková kanalizace a ČS.**

***Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0***  
***Usnesení č. 3 bylo schváleno***

### **3. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební, s.r.o.**

Předsedající vysvětlil, proč bude uzavřen Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Brno. Jedná se o prodloužení termínu dokončení stavby, z důvodu vysazení travního semena při vhodném počasí. Stavba bude dokončena do 30. 4. 2019. Ostatní ujednání smlouvy zůstanou beze změny.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 4:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje záměr obce uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S19-033-0069 s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Brno, IČ: 48035599, a pověřuje starostu ke všem úkonům souvisejícím s uzavřením tohoto dodatku.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 4 bylo schváleno*

### **4. Schválení Kupní smlouvy na nákup multifunkčního zametacího stroje s firmou Traktorservis-ML, s.r.o., Silůvky**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Kupní smlouvy na nákup multifunkčního stroje HAKO Citymaster 600 s firmou Traktorservis-ML, s.r.o., Silůvky.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Starosta doplnil, že pokud bude schválena tato kupní smlouva, tento zametací stroj by mohl být k dispozici ve třetím dubnovém týdnu.

Pan J. Mozdřeň se zeptal, jaká je cena vozu. Starosta odpověděl, že cena vozu je 1.835.000 Kč.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 5**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Kupní smlouvu na nákup multifunkčního stroje HAKO Citymaster 600 s firmou Traktorservis-ML, s.r.o., Silůvky, IČ: 29264413.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 5 bylo schváleno*

### **5. Rozpočtové opatření č. 1/2019**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2019.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Zastupitel V. Drápal se zeptal, proč došlo u položky „Pohřebnictví (§ 3632)“ k navýšení výdajů o 65 tisíc Kč. V dané rozpočtové kapitole byly investiční výdaje schváleny ve výši 40 tisíc Kč.

Starosta odpověděl, že původní alokovaná částka 40 tisíc Kč už byla využita na opravy v rámci obce. Z tohoto důvodu navrhuje přesunout do položky „Pohřebnictví (§ 3632)“ částku 65 tisíc Kč, která bude použita na nákup vysavače na mokré listí (40 tisíc Kč) a na nákup nové zahradní sekačky (10 tisíc Kč). Tato sekačka bude, kromě hřbitova, využívána i pro další obecní účely. Zbýlých 15 tisíc Kč bude vyplaceno jako náhrada škody za poškozený hrob. K tomuto poškození došlo před dvěma lety v důsledku pádu několika větví, ale smír s poškozenými byl dojednáán až teď.

Pan J. Mozdřeň doplnil, že pokud dojde k poškození hřbitovního místa (toto místo se pronajímá od obce), tak v případném soudním sporu mezi obcí a poškozenými jsou soudy na straně poškozených.

Zastupitel V. Drápal na závěr dodal, že je rád, že máme starostu, který má erudici v oblasti stavebnictví, a tedy dokáže pohlídat všechny náležitosti, které jsou spojeny se stavebními investicemi (viz předchozí dva body zasedání).

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 6:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019. Opatření je přílohou zápisu.**

***Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0***

***Usnesení č. 6 bylo schváleno***

## **6. Diskuze**

Starosta zahájil diskuzi ohledně povolování kácení stromů v obci.

Zastupitel M. Doubek – vysvětlil, jak Výbor pro životní prostředí rozhoduje o povolení ke kácení stromů. Do následné diskuze o stromech v obci se zapojili starosta, místostarosta, zastupitelé H. Doležalová, M. Doubek, M. Holomek a pan J. Mozdřeň.

Pan J. Mozdřeň – požádal občany, kteří provádí stavební práce, aby zajistili, že dané okolí bude uklizeno, např. ulice Polní byla celá od bahna.

Starosta – zkritizoval bývalé zastupitelstvo za schválení plánovací smlouvy s Kučerovými (plánovaná výstavba na konci ulice Široká směrem k trati). Daná jednání byla vedena pouze po obsahové stránce, ale nedostatečně po technické stránce, což znamená, že některé technické záležitosti nebyly dořešeny, např. otázka odvodu dešťové vody, navržená komunikace je úzká (nemožnost příjezdu složek integrovaného systému v případě zaparkovaných aut) a silnice bude z dlaždic, což stíží možnosti obce při údržbě dané komunikace (obzvláště v zimě).

Pan J. Mozdřeň – odpověděl, že plánovací smlouva byla vytvořena podobně jako plánovací smlouva s panem Horáčkem. Vše několikrát prošlo přes právnickou kancelář, která se zaměřuje na problematiku obcí, a všichni bývalí zastupitelé souhlasili s touto plánovací smlouvou. Navíc bylo s rodinou Kučerů domluveno, že problém s dešťovou vodou bude vyřešen, což požadoval VaK Vyškov.

Starosta – plánovací smlouva je právně v pořádku, ale jsou zde technické nedostatky. Bývalé zastupitelstvo, pokud dané problematice po technické stránce nerozumělo, tak tato smlouva neměla být schválena na posledním zasedání zastupitelstva a bývalý starosta neměl tuto smlouvu podepsat den před skončením mandátu. Současné vedení teď musí řešit zmíněné

problémy. Navíc je otázka, zda je pro budoucí rozvoj obce vhodné, aby v dané lokalitě jednotlivé pozemky měly tak malé rozměry (cca 280 m<sup>2</sup>) a domy byly postaveny jako řadovka.

Zastupitelka H. Doležalová – ptá se, zda tato smlouva prošla přes Stavební výbor.

Místostarosta – odpověděl, že danou otázku řešili hlavně paní H. Procházková a pan J. Mozdřeň.

Starosta informoval, že jednal s panem D. Sanvenerem (MONIBO, s.r.o.), a dohodli se, že v rámci jeho výstavby (směr na Vážany) bude plánovaný dlaždicový povrch nahrazen asfaltem.

Starosta informoval o proběhlém jednání se SŽDC ohledně plánované elektrifikace dolní železniční trati. Obci se podařilo zachovat přejezd u ANAHu, ale v případě mostu na Holubice je zde velké riziko, že SŽDC rozšíří most i přes zásadní odpor vedení obce. Vedení obce bude dále jednat se SŽDC.

Starosta informoval, že bude probíhat jednání s Krajským ředitelstvím policie JMK ohledně cesty přes Cikán, protože policie má v plánu umístit na tuto silnici závoru u křižovatky na Velešovice.

## 7. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 18. 3. 2019 ve 20:04 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 3. 2019.

Starosta obce .....

Ověřovatelé zápisu:

Oldřich Bartošek .....

Hana Doležalová, BA (Hons) .....