

**Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice,
konaného dne 2. 9. 2019 od 19:00 hodin
v Obřadní místnosti OÚ Křenovice, Školní 535**

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 8. 2019. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 11 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Technický bod

1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Radima Svobodu a pana Lukáše Zvěřinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu pana Radima Svobodu a pana Lukáše Zvěřinu.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno*

Zapisovatelem určil předsedající pana Michala Mádra.

1.2. Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

1. Technický bod
2. Zrušení usnesení ZO č. 15 ze dne 10. 9. 2018, Zpracování a podání žádosti o dotaci na akci odborné učebny ZŠ, Svárovská 36 (bývalá knihovna)
3. Schválení prodeje pozemku parc. č. 1404/19 o výměře 389 m²
4. Schválení prodeje pozemku parc. č. 1404/167 o výměře 422 m²
5. Dodatek k Darovací smlouvě – kanalizace ulice Nádražní

6. Schválení změny dodavatele elektrické energie
7. Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví
8. Rozpočtové opatření č. 5/2019
9. Rozpočtové opatření č. 6/2019
10. Rozpočtové opatření č. 7/2019
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

Předsedající navrhl doplnění programu:

Před bod Různé zařadit:

1. projednání Rozpočtového opatření č. 8/2019
2. zpráva kontrolního výboru

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. K návrhu nebyly vzneseny připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání, doplněný o návrhy starosty:

Navržený program:

1. Technický bod
2. Zrušení usnesení ZO č. 15 ze dne 10. 9. 2018, Zpracování a podání žádosti o dotaci na akci odborné učebny ZŠ, Svárovská 36 (bývalá knihovna)
3. Schválení prodeje pozemku parc. č. 1404/19 o výměře 389 m²
4. Schválení prodeje pozemku parc. č. 1404/167 o výměře 422 m²
5. Dodatek k Darovací smlouvě – kanalizace ulice Nádražní
6. Schválení změny dodavatele elektrické energie
7. Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví
8. Rozpočtové opatření č. 5/2019
9. Rozpočtové opatření č. 6/2019
10. Rozpočtové opatření č. 7/2019
11. Rozpočtové opatření č. 8/2019
12. Zpráva kontrolního výboru
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

***Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno***

2. Zrušení usnesení ZO č. 15 ze dne 10. 9. 2018, - zpracování a podání žádosti o dotaci na akci odborné učebny ZŠ, Svárovská 36 (bývalá knihovna)

Předsedající seznámil přítomné se zněním usnesení ZO č. 15 ze dne 10. 9. 2018 „Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje: 1. Zpracování a podání žádosti o dotaci do 1. výzvy MAS Slavkovské bojiště, z.s. – IROP – Základní školy, na akci „Odborné učebny ZŠ Křenovice, ul. Svárovská 36, pro práci s digitálními technologiemi, technické a řemeslné obory – stavební úpravy, nástavba a změna účelu užívání části objektu na učebny“. 2. Zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele na realizaci akce „Odborné učebny ZŠ Křenovice, ul. Svárovská 36, pro práci s digitálními technologiemi, technické a řemeslné obory – stavební úpravy, nástavba a změna účelu užívání části objektu na učebny“, s tím, že v podmínkách zadávacího řízení bude zahrnuta možnost zrušit zakázku i po podpisu smlouvy v případě, že na uvedenou akci nebude získána dotace.“. Předsedající navrhl zrušit toto usnesení s odůvodněním, že obec má záměr koupit nemovitost ležící vedle budovy školy a v ní zřídit zamýšlené učebny.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křenovice ruší usnesení č. 15 ze dne 10. 9. 2018 – zpracování a podání žádosti o dotaci na akci odborné učebny ZŠ, Svárovská č. p. 36.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Vzhledem k tomu, že na zamýšlené učebny na Svárovské ulici byly již vynaloženy finanční prostředky (např. poplatek stavebnímu úřadu, projekční práce), celkem ve výši 255 tis. Kč, je potřeba tyto odesat z účetnictví obce jako zmařená investice.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje odepsání nedokončené investice z účetnictví ve výši 255.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

3. Schválení prodeje pozemku parc. č. 1404/19

Předsedající seznámil přítomné s návrhem obce prodat pozemek parc. č. 1404/19 o výměře 389 m². Pozemek byl oddělen z původního pozemku parc. č. 1404/19 o výměře 811 m². Záměr obce prodat tento původní pozemek byl zveřejněn na úřední desce OÚ Křenovice od 6. 5. 2019 do 3. 6. 2019. Záměr obce prodat oddělený pozemek byl zveřejněn od 12. 8. 2019 do 2. 9. 2019. O tento oddělený pozemek projevil zájem pan Václav Krauer, bytem

Školní 649, 683 52 Křenovice. Předsedající seznámil dále přítomné s návrhem kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku. Cena, za kterou se pozemek prodává, je 450 Kč/m².

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Paní S. se zeptala, zda se z tohoto pozemku nemůže stát parkoviště. Starosta odpověděl, že vznik oficiálního parkoviště není možný bez změny v územním plánu. Zároveň dodal, že kupující předložil záměr, podle kterého tento pozemek bude využíván jako ovocný sad. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1404/19 o výměře 389 m² za cenu 450 Kč/ za m².

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

4. Schválení prodeje pozemku parc. č. 1404/167

Předsedající seznámil přítomné s návrhem obce prodat pozemek parc. č. 1404/167 o výměře 422 m². Pozemek byl oddělen z původního pozemku parc. č. 1404/19 o výměře 811 m². Záměr obce prodat tento původní pozemek byl zveřejněn na úřední desce OÚ Křenovice od 6. 5. 2019 do 3. 6. 2019. Záměr obce prodat oddělený pozemek byl zveřejněn od 12. 8. 2019 do 2. 9. 2019. O tento oddělený pozemek projevil zájem manželé Červenkové, bytem Školní 512, 683 52 Křenovice. Předsedající seznámil dále přítomné s návrhem kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku. Cena, za kterou se pozemek prodává, je 450 Kč/m².

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1404/167 o výměře 422 m² za cenu 450 Kč/ za m².

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

5. Dodatek k Darovací smlouvě

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 1. Darovací smlouvy, která byla sjednána s panem Jánem Marušincem dne 4. 6. 2019. Na základě tohoto Dodatku obdrží investor (pan Marušinec) 175 tis. Kč na dovybudování stavby "Kanalizace Křenovice, ul. Nádražní stoka B-12-1-1".

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě ze dne 4. 6. 2019 s panem Jánem Marušincem a pověřuje starostu obce jeho uzavřením.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno

6. Schválení změny dodavatele elektrické energie

Předsedající sdělil přítomným, že v současné době Obec Křenovice zastoupená na základě smlouvy Obcí Blatnička každoročně znovu vybírá dodavatele energií na burze. Předsedající navrhl, aby obec od tohoto způsobu upustila a vybrala jednoho dodavatele na dobu alespoň dvou let. Pro změnu jsou dva důvody, snaha získat lepší finanční podmínky a snížení administrativní zátěže spojené s vyúčtováním energií. Předsedající navrhuje, jako dodavatele elektrické energie, firmu E.ON Energie, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje změnu dodavatele elektrické energie a to od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 - E.ON Energie, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno

7. Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví

Předsedající seznámil přítomné se zněním Závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Ždánický les a Politaví za rok 2018 zpracovaného dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úředních deskách všech členských obcí a byl schválen valnou hromadou svazku dne 24. 6. 2019.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Křenovice bere na vědomí Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2018.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření č. 5/2019

Předsedající informoval přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 5/2019 z 4. 6. 2019, které provedl starosta na základě pravomoci udělené ZO ze dne 4. 3. 2019, usnesením

č. 4. Jedná se o přijetí dotace z JMK pro ZŠ a MŠ Křenovice a její přeoslání příspěvkové organizaci. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Křenovice bere na vědomí informaci starosty o provedení rozpočtového opatření č. 5/2019.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření č. 6/2019

Předsedající informoval přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 6/2019 z 30. 7. 2019, které provedl starosta na základě pravomoci udělené ZO ze dne 4. 3. 2019, usnesením č. 4. Rozpočtové opatření se týká zvýšených nákladů na kroniku a místní knihovnu, dále pořízení skákacího hradu a přijetí daru na tento hrad. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Křenovice bere na vědomí informaci starosty o provedení rozpočtového opatření č. 6/2019.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno

10. Rozpočtové opatření č. 7/2019

Předsedající informoval přítomné o provedeném rozpočtovém opatření č. 7/2019 z 27. 8. 2019, které provedl starosta na základě pravomoci udělené ZO ze dne 4. 3. 2019, usnesením č. 4. Rozpočtovým opatřením č. 7/2019 se řeší zvýšení příjmů ze vstupného na společenských akcích a s tím souvisejících zvýšených nákladů na tyto akce. Dále přijetí přeplatků za energie a zvýšení nákladů na pojištění členů JSDH. Rozpočtové opatření je zpracováno jako vyrovnané a tvoří přílohu tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Křenovice bere na vědomí informaci starosty o provedení rozpočtového opatření č. 7/2019.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno

11. Rozpočtové opatření č. 8/2019

Předsedající seznámil přítomné s obsahem Rozpočtového opatření č. 8/2019. Tímto rozpočtovým opatřením se mimo jiné řeší přesun prostředků z odvětví kanalizace na odvětví komunikace (pořízení dlažby na chodník v ulici Palackého), dále výdej finančních prostředků vyplývající ze schválené Darovací smlouvy na vybudování kanalizace v ulici Nádražní a neplánované náklady na opravu střechy na budově OÚ. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2019.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno*

12. Zpráva kontrolního výboru

Předsedající předal slovo předsedovi kontrolního výboru, který seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru. Tato zpráva shrnuje, jak byla jednotlivá usnesení ZO plněna v období od září 2018 (poslední dvě zasedání minulého ZO) do května 2019 (první čtyři zasedání současného ZO).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje zprávu kontrolního výboru ze dne 18. 6. 2019.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno*

13. Různé

Předsedající předal slovo předsedovi výboru pro životní prostředí, který informoval přítomné o zamýšleném zvýšení místního poplatku za svoz odpadu pro rok 2020 a o připravované vyhlášce k tomuto poplatku (bod 1) a o zamýšleném uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků obce v Remízku (pozemky: parc. č. 1723 ostatní plocha, parc. č. 1725 ostatní plocha a parc. č. 1726 ostatní plocha) s firmou VerdeVida s.r.o. za účelem revitalizace a získání dotace k revitalizaci tůň v Remízku (bod 2).

Bod 1: V současné době je roční poplatek za svoz odpadu 460 Kč na osobu s tím, že obec doplácí cca 202 Kč na osobu. Protože dochází ke zvyšování nákladů za svoz odpadu, je nutné, při zachování stávajícího příspěvku obce, zvýšení ročního poplatku v roce 2020 na 500 Kč na osobu.

Bod 2: Firma VerdeVida s.r.o se zaměřuje na revitalizaci tůň. V Remízku býval rybník, současný projekt počítá se vznikem tří tůň. Projekt, získání dotace a revitalizaci tůň by zajistila daná firma, obec by byla zapojena pouze tím, že by dané pozemky pronajala

po dobu trvání projektu. Po uplynutí projektu se dané tůně stanou majetkem obce. Vše bude uskutečněno pouze za podmínky, že daná firma získá dotaci.

14. Diskuze

Paní S. se zeptala na vyhlášku ohledně sekání trávy v neděli. Starosta odpověděl, že vyhlášku podobného charakteru nemáme. Tento problém by řešila vyhláška o hluku, která ale má mnohem větší záběr, což znamená, že nemůžeme mít vyhlášku pouze na jeden problém. Zároveň je zde otázka vymahatelnosti, protože všechny přestupky jsou řešeny ve Slavkově (Křenovice nemají přestupkovou komisi), což znamená, že obec nemá přístup k tomu, jak dané přestupky byly vyřešeny. Jako jediné smysluplné řešení se nabízí dát do Zpravodaje výzvu (např. hluk, psí exkrementy, pálení odpadu), aby občané byly k sobě navzájem ohleduplní.

Paní H. položila několik dotazů ohledně údržby ulice Polní, konkrétně na možnosti likvidace prorůstající trávy v dlažbě pomocí zametacího stroje, osvětlení retardéru u ulice Školní, označení silničních oblouků reflexními prvky a osvětlení cesty mezi ulicemi Příční a Polní. Na první dotaz starosta odpověděl, že zametací vůz na tomto povrchu má pouze omezené možnosti. Z důvodu jednodušší údržby začala obec vyžadovat, aby nové komunikace byly pouze asfaltové. Na ostatní dotazy odpovědělo vedení obce, že dané problémy budou postupně řešeny.

Paní R. položila čtyři dotazy. První dotaz ohledně vytvoření oddechového prostoru před knihovnou jako náhrada za uzavření dětského hřiště (u školky) pro veřejnost. Z následné diskuze vyplynulo, že několik základních prvků (např. houpadla, lavičky) by mohlo být umístěno v prostoru u knihovny. Druhý dotaz na možnost zpřístupnění veřejnosti opraveného dětského hřiště u školky po dobu prázdnin. Názor vedení obce je, že tato varianta není preferována vzhledem ke špatným zkušenostem (např. devastace zařízení, neuklizení věcí při odchodu). Třetí dotaz, zda bude nahrazeno pět třešní, které byly vykáceny na ulici Zbýšovská při budování kanalizace. Vedení obce bere tuto informaci na vědomí, stavba ještě nebyla zkolaudována, bude blíže zjištěno a vykácené stromy by měly být nahrazeny novými. Čtvrtý dotaz na chodník na Zbýšovské. Starosta informoval, že vzhledem k dopravní situaci na křižovatce ulic Příční a Zbýšovská bylo pro zvýšení bezpečnosti přidáno zrcadlo a zároveň je v plánu na konci chodníku na Zbýšovské vytvořit přechod pro chodce k ulici Příční s vybudováním chodníku na druhé straně.

Na závěr starosta informoval, že je v plánu pět dopravních úprav, přechod a dodělání chodníku Zbýšovská a Příční, přechod u školy (ulice Brněnská), zákaz vjezdu na Krehůvek, značka „Obytná zóna“ na ulici Široká směr na Vážany a značka „Průjezd zakázán“ u uličky mezi ulicemi Příční a Polní.

15. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 2. 9. 2019 ve 20:09 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 6. 9. 2019.

Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Radim Svoboda

Bc. Lukáš Zvěřina

