

**Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice,
konaného dne 21. 6. 2012 od 19:00 hodin
v obřadní síni obecního úřadu Křenovice, Školní 535**

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 6. 2012. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 7 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Technický bod

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Hanu Procházkovou a JUDr. Aleše Říhu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Hanu Procházkovou a JUDr. Aleše Říhu.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Zapisovatelkou určil předsedající Ing. Marii Hladkou.

Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navržený program:

Navržený program:

1. Technický bod.
2. Zpráva kontrolního výboru.
3. Dotace z rozpočtu obce Křenovice.
4. Smlouvy o zajištění provozu vodohospodářských zařízení.
5. Zapojení do procesu plánování komunitních služeb ORP Slavkov u Brna.
6. Smlouva o dílo na stavbu „Rekonstrukce KD – Křenovice, ul. Václavská“.
7. Závěrečný účet obce za rok 2011.
8. Rozpočtové opatření.

9. Různé.
10. Diskuze.
11. Závěr

Starosta navrhl doplnit do bodu Různé :

- a) Záměr obce na zpracování územní studie v lokalitě Na Plachtě a Podvrbí pod drahou
- b) Dotace z rozpočtu JmK na JSDH Křenovice

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Technický bod
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Dotace z rozpočtu obce Křenovice
4. Smlouvy o zajištění provozu vodohospodářských zařízení
5. Zapojení do procesu plánování komunitních služeb ORP Slavkov u Brna
6. Smlouva o dílo na stavbu „Rekonstrukce KD – Křenovice, ul. Václavská“
7. Závěrečný účet obce za rok 2011
8. Rozpočtové opatření
9. Různé
 - a) Záměr obce na zpracování územní studie v lokalitě Na Plachtě a Podvrbí pod drahou
 - b) Dotace z rozpočtu JmK na JSDH Křenovice
10. Diskuze
11. Závěr

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Zpráva kontrolního výboru

Předsedající seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Zápis z kontroly plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 20. 6. 2012.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3. Dotace z rozpočtu obce Křenovice

- a) Farnost Křenovice bude v letech 2012 – 2013 realizovat opravu krovu střechy kostela. Celkové náklady na opravu byly vyčísleny ve výši 567 907 Kč. Část nákladů pokryje z vlastních zdrojů farnost, část bude hrazena z dotace JmK, farnost již v minulém roce požádala obec o příspěvek ve výši 100 000 Kč. Ty byly v rozpočtu vyčleněny, vzhledem k posunutí termínu realizace byla částka převedena do rozpočtu na rok 2012.
- b) SK Křenovice, fotbalový klub, žádá o dotaci na propagaci 3. ročníku kulturní akce „Křenovské bigbít“, ve výši 10 000 Kč. Na festivalu vystoupí mimo jiné skupina Blue Effect s Radkem Hladíkem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu obce organizacím

- a) SK ŽS Křenovice, IČ: 48838501, příspěvek ve výši 10.000 Kč, na propagaci kulturní akce „Křenovské bigbít“,
- b) Římskokatolická farnost Křenovice u Slavkova, IČ 61729663, příspěvek ve výši 100.000 Kč, na opravu krovu střechy kostela Sv. Vavřince.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4. Smlouvy o zajištění provozu vodohospodářských zařízení

Společnost Vodovody a kanalizace Vyškov předložila ke schválení návrhy smluv o zajištění provozu vodohospodářských zařízení. Jedná se stavby realizované v předchozím roce – prodloužení vodovodu řad 3 – 3, ul. Bří Mrázků. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje

- Smlouvu č. 3/2012 se společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, o zajištění provozu vodohospodářského zařízení, vodní dílo „Vodovod Křenovice, prodloužení řad 3–3, ul. Nová“.
- Smlouvu č. 4/2012 se společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, o zajištění provozu vodohospodářského zařízení, vodní dílo „Vodovod Křenovice, rozšíření vodovodu, řad 4–2–1, z ul. Bratří Mrázků“.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5. Zapojení do procesu plánování komunitních služeb ORP Slavkov u Brna

Na předchozím zasedání bylo přijato usnesení o přistoupení obce k záměru komunitního plánování v rámci ORP Slavkov u Brna. Toto usnesení je potřeba upřesnit tak aby, bylo výslovně uvedeno, ke kterým prioritám a opatřením obec přistupuje. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje zařazení záměru do komunitního plánu sociálních služeb obce s rozšířenou působností Slavkov u Brna, dle 2. Komunitního plánu sociálních služeb města Slavkova u Brna na období 2010–2012, Priority 1., Udržení a rozšíření stávajících služeb pro seniory a zdravotně postižené občany, v plném rozsahu, tj. následující opatření:

Opatření 1.1. Udržení a rozšíření pečovatelské služby.

Opatření 1.2. Podpora centra denních služeb zdravotně postižených.

Opatření 1.3. Rozšiřování nabídky služeb centra denních služeb a nové možnosti podle zájmu klientů.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6. Smlouva o dílo na stavbu „Rekonstrukce KD – Křenovice, ul. Václavská“

Předsedající seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce KD, Křenovice, ul. Václavská“. Nejvýhodnější nabídku předložila stavební firma PM Realstav s.r.o., Černá Hora, nabídková cena 2.927.145 Kč bez DPH, což je cca 60% předpokládané ceny. Součástí cenové nabídky je rovněž podepsaný návrh smlouvy o dílo. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko:

- P. Mozdřeň vznesl dotaz, kdo bude vykonávat stavební dozor. Starosta odpověděl – dozor bude vykonávat společnost Pospíšil & Švejnoha z Rousínova.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje výběr dodavatele veřejné zakázky „Rekonstrukce KD – Křenovice, ul. Václavská“, společnost PM Realstav s.r.o., IČ 29210658, dále Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje návrh smlouvy o dílo na realizaci této veřejné zakázky a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7. Závěrečný účet obce za rok 2011

Předsedající seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2011. Návrh byl zveřejněn na úřední desce od 23. 5. 2012. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Závěrečný účet obce Křenovice za rok 2011 bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 2/2012. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2012. Opatření bude uloženo u účetní obce Křenovice.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

9. Různé

a) Záměr obce na zpracování územní studie v lokalitě Na Plachtě a Podvrbí pod drahou

V lokalitě Na Plachtě došlo k opakované změně vlastníků pozemku parc. č. 1389/6, který tvoří významnou část plochy pro výstavbu v této lokalitě. V současné době jej vlastní developerská společnost, která má zájem o výstavbu infrastruktury a následně i rodinných domů. Zastupitelstvo se touto problematikou zabývá dlouhodobě a dospělo k závěru, že by bylo vhodné mít v lokalitě stanoveny podmínky výstavby, které upřesní územní plán, zejména z důvodu nutnosti vymezení veřejného prostoru a souvisejících protipovodňových opatření v okolí jezu. Jako vhodné řešení se jeví zpracování územní studie, která bude dále sloužit jako územně plánovací podklad při rozhodování stavebního úřadu o záměrech v území. Starosta navrhuje přijmout usnesení, kterým obec schválí zpracování takové studie. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko:

- Ing. Zvěřina vznesl dotaz, zda by bylo možné zahrnout do studie i výstavbu v lokalitě Padělky. Starosta – na tuto lokalitu již bylo vydáno stavební povolení již před několika lety, bohužel ji nelze do studie zahrnout.

- Ing. Procházková navrhla doplnit do záměru rovněž plochy v lokalitě Niva, tyto plochy byly následně doplněny do návrhu usnesení.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje pořízení územní studie pro stanovení podmínek výstavby, vymezení veřejného prostoru a dalších případných opatření v souvislosti s obytnou výstavbou na plochách vymezených v platné územně plánovací dokumentaci jako BR/60, BR/Z61, BR/Z62, BR/Z64, BR/Z65, VP/Z77, BR/Z1, BR/Z2, BR/Z3, VP/Z70, BR/Z9. Zastupitelstvo obce souhlasí s úhradou nákladů na pořízení této územní studie z prostředků obce Křenovice.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

b) Dotace z rozpočtu JmK na JSDH Křenovice

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o dotaci z rozpočtu JmK pro jednotku SDH obce. Dotace je určena na financování výměny pneumatik na CAS32 T815, dále na výzbroj a výstroj jednotky. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu č. 13604/12/OKH o poskytnutí dotace ve výši 45 000 Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Výměna pneu na CAS 32 T815, výzbroj a výstroj“ pro JSDH Křenovice.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

10.Diskuze

Starosta:

- Informoval přítomné, že na zasedání zastupitelstva Jihomoravského kraje dne 21. 6. 2012 je projednána dotace na úroky z úvěru pro obec Křenovice. Ke schválení byla navržena dotace ve výši 49 tis. Kč.
- Dne 21. 6. 2012 Nejvyšší správní soud zrušil Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, vydané v září loňského roku.

P. Novotný, p. Mozdřeň:

- Dotaz na stav komunikace z ulice Příční mezi zahradami k lokalitě Niva (směrem na Hrušky). V zadní části je velký výškový rozdíl. Bude komunikace upravena?
- Připomínky k rychlosti projíždějících vozidel – odletuje štěrk z komunikace do zahrady.

Odpověděl starosta

- Komunikace je zvýšená z důvodu navážky šterku po pokládce vodovodu a elektrického kabelu. Původně byla komunikace v příčném profilu šikmá. Bude nutné ji zpevnit, mimo jiné i z důvodu umožnění pokračování výstavby v lokalitě. V budoucnu by tato komunikace měla být jednosměrná a měla by navazovat na rovněž jednosměrnou komunikaci z ul. Školní. Obec má uzavřenou plánovací smlouvu na zpevnění této komunikace se stavebníkem, navrhované zpevnění však nepovažuje za dostatečné. Byly prověřeny náklady na různé povrchy (nové panely, zámková dlažba, asfaltová komunikace), náklady se pohybují ve výši od cca 1 mil. Kč. JUDr. Říha zmínil pravděpodobnou nutnost zpevnění injektáží. Vzhledem k tomu, že lze předpokládat zvýšený provoz během výstavby v lokalitě, nejednalo by se o hospodárně vynaložené prostředky. Možností by bylo provést přípravu na asfaltovou komunikaci s tím, že by byla položena pouze první vrstva. Tím by se snížily náklady a rovněž riziko, že bude cesta během několika let zničena. V rozpočtu obce v letošním roce nejsou prostředky na stavbu, bylo by však možné zahájit projekční práce.
- Problém rychlosti projíždějících vozidel bude projednán s vlastníky příslušných nemovitostí.
- Varianty řešení úpravy komunikace budou zastupitelstvem dále projednány, p. Mozdřeň i p. Novotný budou o výsledku informováni.

P. Novotný

- Upozornil na nebezpečnou křižovatku ulic Sokolská a Václavská

Odpověděl starosta

- V novém pasportu je přednost upravena značkou „Stůj, dej přednost v jízdě“, tuto značku by měli osadit pracovníci Správy a údržby silnic. Obec bude záležitost urgovat. Dále bude obec žádat doplnění vodorovného značení, alespoň označení hranice křižovatky příčným pruhem, neboť při stavbě průtahu došlo ke snížení silnice v místě křížení a při příjezdu od Holubic není patrná hranice křížení.

P. Mozdřeň

- Bylo by možné zřídit autobusovou zastávku před obecním úřadem?

Odpověděl starosta a Ing. Svoboda

- Před cca 2 lety se o to obec snažila, byla zpracována studie, ze které vyplynulo, že by byly nutné stavební úpravy ve výši min. 0,5 mil. Kč s tím, že by byla zrušena velká část parkovacího pruhu mezi úřadem a ul. Bří Mrázků, a to i v případě, že by se jednalo pouze o zastávku na znamení. Proto obec od tohoto záměru upustila.

P. Michutová

- Stížnosti na průjezd kamionů ul. Václavská nad přejezdem – nedodržují rychlost, vzhledem ke stavu vozovky jsou velmi hlučné.

Odpověděl starosta

- Měřič rychlosti nebylo možné umístit na jiné místo, vzhledem k jeho viditelnosti a vzdálenosti od přejezdu. Policie na okrese Vyškov má velmi omezené možnosti pro měření rychlosti a hmotnosti kamionů, nedisponuje dostatkem techniky a personálu. Přesto budeme opakovaně žádat obojí v Křenovicích nebo v blízkém okolí (vážení v Hruškách).

P. Michut

- Původní vozovka na vjezdu od Slavkova je zvlněná, proto dochází při průjezdu ke zvýšené hlučnosti.

Starosta

- Podáme žádost na SÚS o opravu komunikace.

P. Michut

- Žádá o prořezání keřů na mezi podél silnice od Slavkova. Nesvítí světlo u odbočky k družstvu.

Starosta

- Obojí bude prověřeno a zajištěno odstranění problémů.

P. Michutová

- Plánuje se oprava chodníku na ul. Václavská za přejezdem?

Ing. Svoboda

- Je nutné, aby byla shoda mezi obyvateli ulice na podobě chodníku.

Starosta

- Prioritou je v současné době rekonstrukce a dostavba chodníku na Kopečné. Na Václavské je problém především s tím, že chodník svádí přívalové srážky do vjezdů některých domů, tento problém se pokusíme vyřešit letos v rámci oprav.

16. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 21. 6. 2012 v 20:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 22. 6. 2012

Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Hana Procházková

JUDr. Aleš Říha