

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice, konaného dne 19. 6. 2023 od 19:00 hodin v Obřadní místnosti OÚ Křenovice, Školní 535

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 6. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 11 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Technický bod

1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Karolínu Dusbabovou a paní Zuzanu Schořovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu paní Karolínu Dusbabovou a paní Zuzanu Schořovou.

***Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno***

Zapisovatelem určil předsedající pana Michala Mádra.

1.2. Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

- 1) Technický bod
- 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330082413/001-ADS se společností EG.D, a.s.
- 3) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na 20. roč. folkového festivalu Křenovický Rakovec 2023
- 4) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na podporu JSDH Křenovice
- 5) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.
- 6) Rozšíření kapacity ZŠ Křenovice – schválení přijetí dotace z MF, dofinancování akce

- 7) Závěrečný účet obce za rok 2022
- 8) Účetní závěrka obce za rok 2022
- 9) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2022
- 10) Rozpočtové opatření č. 5/2023
- 11) Pravidla poskytování příspěvku na kastraci koček a kocourů
- 12) Zpráva kontrolního výboru
- 13) Prodej/pronájem části pozemku parc. č. 556, k. ú. Křenovice u Slavkova
- 14) Různé
- 15) Diskuse
- 16) Závěr

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným členům zastupitelstva. K návrhu nebyly vzneseny připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

- 1) Technický bod
- 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330082413/001-ADS se společností EG.D, a.s.
- 3) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na 20. roč. folkového festivalu Křenovický Rakovec 2023
- 4) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na podporu JSDH Křenovice
- 5) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.
- 6) Rozšíření kapacity ZŠ Křenovice – schválení přijetí dotace z MF, dofinancování akce
- 7) Závěrečný účet obce za rok 2022
- 8) Účetní závěrka obce za rok 2022
- 9) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2022
- 10) Rozpočtové opatření č. 5/2023
- 11) Pravidla poskytování příspěvku na kastraci koček a kocourů
- 12) Zpráva kontrolního výboru
- 13) Prodej/pronájem části pozemku parc. č. 556, k. ú. Křenovice u Slavkova
- 14) Různé
- 15) Diskuse
- 16) Závěr

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno

2. Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330082413/001-ADS se společností EG.D, a.s.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330082413/001-ADS se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400, na stavbu „**Křenovice, kab. smyčka NN Blahůšková**“. Jedná se o umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a pojistková skříň na pozemku parc. č. 1404/138 v k. ú. Křenovice u Slavkova. Břemeno se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330082413/001-ADS se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, na stavbu „Křenovice, kab. smyčka NN Blahůšková“, na pozemku parc. č. 1404/138, v k. ú. Křenovice u Slavkova, za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč bez DPH.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno*

3. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na 20. roč. folkového festivalu Křenovický Rakovec 2023

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „20. ročník folkového festivalu Křenovický Rakovec 2023“. Dotace je ve výši 65.000 Kč a představuje max 50 % celkových výdajů projektu. Obec se zavazuje dofinancovat celou akci.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na 20. ročník folkového festivalu Křenovický Rakovec 2023 ve výši 65.000 Kč. Obec se zavazuje celou akci dofinancovat.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno*

4. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na podporu JSDH Křenovice

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2023. Dotace je poskytována na nákup věcných prostředků 2023 pro zajištění akceschopnosti JSDH Křenovice. Dotace je ve výši 96.000 Kč

a představuje max 70 % celkových skutečných nákladů. Obec se zavazuje zbývající náklady dofinancovat.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK z dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2023 na nákup věcných prostředků 2023 pro JSDH Křenovice ve výši 96.000 Kč. Obec se zavazuje zbývající výdaje dofinancovat z vlastních zdrojů.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno*

5. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Na Pankráci 17, Praha 4, IČ: 25134701. Předmětem smlouvy je závazek obce zajišťovat zpětný odběr odpadu z obalů a zajišťovat předání odpadu k recyklaci odpadu z obalů nebo k jeho dalšímu využití v souladu se zákonem a vést evidenci a poskytovat údaje z ní společnosti EKO-KOM, a.s. Společnost EKO-KOM, a.s. se zavazuje hradit obci odměnu v souladu s touto smlouvou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., IČ: 25134701.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno*

6. Rozšíření kapacity ZŠ Křenovice – schválení přijetí dotace z MF, dofinancování akce

Předsedající seznámil přítomné s aktuální situací ohledně započaté stavby Rozšíření kapacity ZŠ a slíbené dotace na tuto akci. V současné době obec dostala příslib dotace a je potřeba schválit investiční záměr pro akce financované ze státního rozpočtu. Dotace s názvem „Rozšíření kapacity ZŠ Křenovice“ bude poskytnuta z programu 298D23 Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení z podprogramu 298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství a působnosti obcí. Hlavním cílem tohoto záměru je řešení nedostatečné kapacity výukových prostor. V rámci

realizace projektu budou vytvořeny dvě nové kmenové učebny a vybudování vnitřního koridoru pro propojení nových učeben s objektem stávající základní školy. Celkové náklady by měly činit 12.593.922 Kč. Slíbená max dotace by měla být ve výši 8.815.745 Kč. Obec se zavazuje dofinancovat investiční záměr z vlastních zdrojů.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Investiční záměr pro akce financované ze státního rozpočtu na akci „Rozšíření kapacity ZŠ Křenovice“ podpořenou z programu 298D23 Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení z podprogramu 298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství a působnosti obcí, kdy celkové plánované náklady akce jsou 12.593.922 Kč. Slíbená dotace je max ve výši 8.815.745 Kč. Obec se zavazuje zabezpečit finanční prostředky z vlastních zdrojů pro zajištění dofinancování realizace výše uvedeného investičního záměru.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno*

7. Závěrečný účet obce za rok 2022

Předsedající seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu Obce Křenovice, IČ: 00291943 za rok 2022, který byl zpracován dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 31. 5. 2023 do 19. 6. 2023. Kontrolu hospodaření provedl Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kontrolní a právní s konstatováním, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelstvo obce bude vyjadřovat souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad. Závěrečný účet bude uložen na OÚ Křenovice.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Křenovice vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením Obce Křenovice za rok 2022 bez výhrad.

*Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno*

8. Účetní závěrka obce za rok 2022

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou Obce Křenovice, IČ: 00291943 sestavenou k 31. 12. 2022. Účetní závěrka byla zpracována dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Účetní závěrku tvoří výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Inventarizační zpráva a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022. Účetní závěrka bude uložena na OÚ Křenovice.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje účetní závěrku Obce Křenovice za rok 2022 sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno

9. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2022

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Křenovice a s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2022, okres Vyškov, IČ: 46270922, jejímž zřizovatelem je Obec Křenovice. Účetní závěrka je sestavená k 31. 12. 2022 a je tvořena výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Inventarizační zpráva, Zpráva o hospodaření školy v roce 2022 a Návrh na rozdělení hospodářského výsledku. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Křenovice za rok 2022 činil 2.193,95 Kč. Příspěvková organizace navrhuje převést výsledek hospodaření do rezervního fondu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Křenovice, okres Vyškov, IČ: 46270922, jejímž zřizovatelem je Obec Křenovice, sestavenou k 31. 12. 2022 a schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 ve výši 2.193,95 Kč. Celá částka bude převedena do rezervního fondu příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno

10. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Rozpočtového opatření č. 5/2023. Rozpočtovým opatřením se mění rozpočet na rok 2023. Obsahem rozpočtového opatření je především přijetí dotací z Ministerstva práce a obchodu na Založení místní energetické koncepce obce a Zavedení energetického managementu obce, dále dotace se SZIF na rekonstrukci podlahy v DDM a dotace z JMK na pořádání 20. ročníku folkového festivalu Křenovický Rakovec a na podporu Jednotky SDH Křenovice. Tyto dotace jsou zařazeny na příjmovou stránku rozpočtu a současně jsou navýšeny příslušné výdaje o stejné částky. Rozpočtové opatření je sestaveno jako vyrovnané. Rozpočtové opatření tvoří přílohu tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

11. Pravidla poskytování příspěvku na kastraci koček a kocourů

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Pravidel poskytování příspěvku obce na kastraci koček a kocourů. Jde především o zavedení opatření k regulaci toulavých a opuštěných koček a kocourů. Příspěvek bude poskytován ve výši max 500 Kč za jednu kočku (300 Kč/kocour) max 3x za rok.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Pravidla poskytování příspěvku obce Křenovice na kastraci koček a kocourů.

Výsledek hlasování: pro 10 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

12. Zpráva kontrolního výboru

Předsedající dal slovo předsedovi kontrolního výboru, který seznámil přítomné se Zprávou kontrolního výboru ze dne 15. 6. 2023. Tato zpráva shrnuje, jak byla plněna jednotlivá usnesení zastupitelstva obce v období od září 2022 do dubna 2023. V současné době nejsou splněna čtyři usnesení (tři z předchozího volebního období, jedno z aktuálního volebního období). U všech čtyř usnesení se čeká na podpis ostatních smluvních stran.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje zprávu kontrolního výboru ze dne 15. 6. 2023.

Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

13. Prodej/pronájem části pozemku parc. č. 556, k. ú. Křenovice u Slavkova

Předsedající seznámil přítomné se situací ohledně plánované výstavby RD na pozemku parc. č. 555/3 na ulici Kopečná. Vzhledem k tomu, že k tomuto pozemku je přístup na místní komunikaci přes další pozemek ve vlastnictví obce, žádá pan N. o odkup této části pozemku. V současné době je tato část pozemku využívána jako zahrádka pro dalších pět domácností. Tito zahrádkáři podali žádost o odkoupení pozemku do svého vlastnictví, popřípadě navrhuji

uzavřít nájemní vztah, aby zahrádky mohli dále využívat. Předsedající navrhuje, aby se předmětná část pozemku parc. č. 556 v ulici Kopečná ani neprodala ani nepronajala, protože příjezd k plánovanému RD na pozemku parc. č. 555/3 má stávající majitel již umožněn.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Pan N. představil několik argumentů, proč by mu měl být umožněn prodej nebo pronájem pozemku (parc. č. 556). Zaprvé je jeho pozemek (parc. č. 555/3) uveden v územním plánu obce jako stavební pozemek. Zadruhé by obec měla uplatňovat rovný přístup ke všem občanům, což znamená, že pokud mají i na jiných místech v Křenovicích občané umožněn přístup k nemovitostem přes obecní pozemek, měl by mít i on tuto možnost. Zatřetí i jeho sousedovi bylo umožněno toto řešení. Začtvrté byl učiněn předběžný souhlas ze strany tehdejšího starosty (rok 2019) ohledně umožnění přístupu k pozemku, na základě čehož umožnil pozemkový úřad rozdělení daného pozemku (dnes parc. č. 555/1 a 555/3), a tedy pan N. v dobré víře učinil nedávné kroky k prodeji daného pozemku jako stavební parcely.

Pan starosta začal oponovat. Zaprvé pan N. může umožnit přístup přes svůj pozemek. Zadruhé ke všem problémům, kterými se zastupitelstvo obce zabývá, je uplatňován individuální přístup. Následně paní místostarostka a pan Žabenský (člen zastupitelstva obce) doplnili, že byla učiněna pouze neoficiální (právně nezávazná) domluva, s tím, že daný pozemek bude pouze sloužit k výstavbě v rámci rodiny pana N., zatímco dnes usiluje pan N. o prodej tohoto pozemku. Navíc tato domluva byla pouze předběžná a k žádnému dalšímu jednání v průběhu následujících čtyř let nedošlo. Což znamená, že pozemkový (správně stavební) úřad neměl umožnit toto rozdělení parcely. Pan Zvěřina (člen zastupitelstva obce) dodal, že pan N. může umožnit přístup přes svůj pozemek, ale pokud není ochoten toto učinit, poté prodává pozemek bez přístupu, což není problém zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce nemá povinnost umožnit přístup ke stavebním parcelám přes obecní pozemky. Člen zastupitelstva pan Drápal dodal, že se v posledních letech výrazně zvýšil počet obyvatel obce, což výrazně zatěžuje stávající kapacitu obecní infrastruktury, a proto nevidí důvod pro dodatečnou výstavbu s výjimkou současných občanů Křenovic.

Do diskuse rovněž vstoupil pan H., který má stále zájem o koupi daného pozemku (parc. č. 555/3), ale za předpokladu, že mu bude umožněn přístup přes obecní pozemek (parc. č. 556) od silnice. Pokud by nastala situace, že by musel mít přístup přes pozemek pana N., poté by to pro něho bylo velice nekomfortní, protože by příjezdová cesta zabrala významnou část tohoto pozemku.

Následně byla diskuse ukončena. Pan starosta dodal, že obec je ochotna daný pozemek od pana N. odkoupit za rozumnou cenu. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Křenovice neschvaluje prodej ani pronájem části pozemku parc. č. 556 v k. ú. Křenovice u Slavkova.

***Výsledek hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno***

14. Diskuse

Paní S. se zeptala, zda by bylo možné vytvořit autobusovou zastávku u Domu pro seniory nebo u Obecního úřadu. Pan starosta odpověděl, že tento návrh bude předložen na vyšších místech, protože o zřízení autobusové zastávky nerozhoduje obec. Zároveň je otázka, zda by autobusová zastávka na uvedeném místě splňovala všechny předpisy. Bude zjištěno.

Pan V. se zeptal, zda obec bude řešit popraskaný asfalt na ulici Kopečná. Pan starosta odpověděl, že požádal před čtrnácti dny Správu údržby silnic o spravení dané komunikace.

Paní K. se zeptala, zda a jak bude obec řešit parkovací místa u hřbitova, protože vznik těchto parkovacích míst společně s dodatkovou tabulkou, že daná místa jsou určena pouze pro návštěvníky hřbitova, vedl ke snížení počtu dostupných parkovacích míst pro zaměstnance základní školy. Pan starosta odpověděl, že v současné době se nic měnit nebude, ale že se časem udělá změna, která zajistí dostatečné množství parkovacích míst pro návštěvníky hřbitova i pro zaměstnance základní školy.

15. Závěr

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 19. 6. 2023 v 19:40. hod.

Zápis byl vyhotoven dne 19. 6. 2023.

Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Karolína Dusbabová

Zuzana Schořová