

## **Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva obce Křenovice, konaného dne 11. 12. 2023 od 19:00 hodin v Obřadní místnosti OÚ Křenovice, Školní 535**

### **Zahájení zasedání**

Zasedání Zastupitelstva obce Křenovice (dále „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla na úřední desce Obecního úřadu Křenovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. 12. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatoval, že je přítomno 9 členů ZO (z celkového počtu 11), takže ZO je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **1. Technický bod**

#### **1.1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jana Škrdlu a pana Zdeňka Žabenského. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice určuje ověřovateli zápisu pana Jana Škrdlu a pana Zdeňka Žabenského.**

***Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 1 bylo schváleno***

Zapisovatelem určil předsedající pana Michala Mádra.

#### **1.2. Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

#### **Navržený program:**

- 1) Technický bod
- 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330072079/001-ADS se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400
- 3) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vivo Connection, spol. s r.o., IČ: 26900696
- 4) Rozpočtové opatření č. 8/2023
- 5) Rozpočet obce Křenovice na rok 2024
- 6) Dotace z rozpočtu obce na rok 2024
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025-2026
- 8) Koupě nemovitosti (RD č.p. 35, pozemek parc. č. 38/1, k.ú. Křenovice u Slavkova)

- 9) Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností Sana-Flora, s.r.o., IČ: 08629471
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným členům zastupitelstva. K návrhu nebyly vzneseny připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení č. 2:**

#### **Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje následující program zasedání:**

##### **Navržený program:**

- 1) Technický bod
- 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330072079/001-ADS se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400
- 3) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vivo Connection, spol. s r.o., IČ: 26900696
- 4) Rozpočtové opatření č. 8/2023
- 5) Rozpočet obce Křenovice na rok 2024
- 6) Dotace z rozpočtu obce na rok 2024
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025-2026
- 8) Koupě nemovitosti (RD č.p. 35, pozemek parc. č. 38/1, k.ú. Křenovice u Slavkova)
- 9) Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností Sana-Flora, s.r.o., IČ: 08629471
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

***Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 2 bylo schváleno***

## **2. Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330072079/001-ADS se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330072079/001-ADS se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400, na stavbu „**Křenovice, úprava příp. NN Mačat**“. Jedná se o umístění distribuční soustavy – pojistková skříň, zední kontrola, venkovní vedení NN na pozemku parc. č. 314/1, 315/1 a 316/1 v k.ú. Křenovice u Slavkova. Břemeno se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 3:**

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330072079/001-ADS se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400, na stavbu „Křenovice, úprava příp. NN Mačat“, na pozemku parc. č. 314/1, 315/1 a 316/1, v k.ú. Křenovice u Slavkova, za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč bez DPH.

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 3 bylo schváleno*

**3. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností VIVO Connection, spol. s r.o., IČ: 26900696**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vivo Conennection, spol. s r.o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice, IČ: 26900696. Jedná se o umístění, provozování a udržování komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 1389/2, 1389/45, 1389/46, 1389/47, 1389/65, 1389/66 v k.ú. Křenovice u Slavkova. Věcné břemeno na pozemcích se zřizuje za jednorázovou úplatu 1000 Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vivo Connection, spol. s r.o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice, IČ: 26900696 na pozemcích parc. č. 1389/2, 1389/45, 1389/46, 1389/47, 1389/65, 1389/66 v k.ú. Křenovice u Slavkova za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč.

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 4 bylo schváleno*

**4. Rozpočtové opatření č. 8/2023**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 8/2023. Tímto rozpočtovým opatřením se mění ještě rozpočet na tento rok 2023. Jedná se především o zařazení obdržené dotace na rozšíření kapacity ZŠ do příjmů a současně ve stejné výši do výdajů na tuto stavbu. Rozpočtové opatření tvoří přílohu tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 5:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2023.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 5 bylo schváleno*

## 5. Rozpočet obce Křenovice na rok 2024

Předsedající přítomným připomněl ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, které stanoví, že finanční hospodaření obcí se řídí jejich ročním rozpočtem. Seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2024 v členění dle odvětví rozpočtové skladby. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 23. 11. 2023. Občané se k němu mohli vyjádřit. Rozpočet obce je sestaven jako nevyrovnaný (schodkový). Vzniklý schodek bude uhrazen z přebytků hospodaření minulých let ve výši 14.169 tis. Kč.

Daňové příjmy jsou očekávány ve výši 43.731,5 tis. Kč a nedaňové ve výši 4.193,5 tis. Kč. **Celkem příjmy 47.925.000 Kč.**

Běžné výdaje jsou očekávány ve výši 36.654 tis. Kč (v tom příspěvek vlastní příspěvkové organizaci na provoz ve výši 4.100 tis. Kč), kapitálové výdaje ve výši 22.940 tis. Kč a splátka úvěru 2.500 tis. Kč. **Celkem výdaje 62.094.000 Kč.**

Schvalovaný rozpočet nebyl oproti zveřejněnému návrhu měněn.

Během roku je možné provádět změny schváleného rozpočtu pouze rozpočtovým opatřením. Rozpočtové opatření schvaluje zastupitelstvo. Vzhledem k tomu, že se mohou během roku vyskytnout neočekávané příjmy a výdaje, které je potřeba bezodkladně uskutečnit, a zastupitelstvo nebude v dohledné době zasedat, je vhodné zplnomocnit starostu k provádění rozpočtových opatření. Předsedající vysvětlil, že pravomoc starosty provádět rozpočtová opatření by byla omezena částkou 200 tis. Kč. O rozpočtovém opatření provedeném starostou by bylo ZO informováno na nejbližším zasedání. Stejnou pravomoc měl starosta i v předchozích letech. V roce 2023 tuto pravomoc využil starosta pouze jednou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Proběhla krátká diskuse ohledně výše částky, se kterou může starosta disponovat v rámci rozpočtového opatření. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

### Návrh usnesení č. 6:

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Rozpočet obce Křenovice na rok 2024 v členění dle odvětví rozpočtové skladby. Příjmy celkem ve výši 47.925.000 Kč, výdaje celkem ve výši 62.094.000 Kč z toho příspěvek zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Křenovice ve výši 4.100.000 Kč. Schodek ve výši 14.169.000 Kč bude uhrazen z přebytků hospodaření minulých let.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0*  
*Usnesení č. 6 bylo schváleno*

### Návrh usnesení č. 7:

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, převod z rozpočtu obce do sociálního fondu ve výši 130 tis. Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0*  
*Usnesení č. 7 bylo schváleno*

**Návrh usnesení č. 8:**

Zastupitelstvo obce Křenovice uděluje pro starostu obce pravomoc ke schvalování mimořádných rozpočtových opatření v roce 2024 do výše 200 tis. Kč. Rozpočtové opatření provedené starostou bude zastupitelstvu obce předloženo na nejbližším zasedání. Toto mimořádné rozpočtové opatření může být učiněno maximálně 1krát za měsíc.

*Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1*  
*Usnesení č. 8 bylo schváleno*

**6. Dotace z rozpočtu obce na rok 2024**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na přidělení finančních příspěvků z rozpočtu obce místním spolkům a organizacím na jejich činnost. Předsedající navrhl, aby se o všech navržených příspěvcích hlasovalo v rámci jednoho společného usnesení.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny návrhy a připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení č. 9:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje:**

- 1) Poskytnutí dotace ve výši 52.500 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Křenovice, Sokolská 605, IČ: 70915440.
- 2) Poskytnutí dotace ve výši 44.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Skupina historického šermu BUHURT, z.s., Křenovice, Brněnská 156, IČ: 65841140.
- 3) Poskytnutí dotace ve výši 53.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací ZO ČZS Křenovice, Školní 535, IČ: 49408216.
- 4) Poskytnutí dotace ve výši 15.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Honební společenstvo Křenovice, Svárovská 42, IČ: 47411911.
- 5) Poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Folklórní soubor Křenovák, z.s., Křenovice, Svárovská 39, IČ: 22908218.
- 6) Poskytnutí dotace celkem ve výši 90.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Moravská hasičská jednota - hasičský sbor Křenovice, Svárovská 537, IČ: 61730904.
- 7) Poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Dětský folklórní soubor Křenováček, z.s., Školní 140, Křenovice, IČ: 26661519.
- 8) Poskytnutí dotace ve výši 110.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací VTK Křenovice, z.s., Bratří Mrázků 715, IČ: 47411945.

- 9) Poskytnutí dotace ve výši 135.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Orel jednota Křenovice, Brněnská 23, IČ: 65841042.
- 10) Poskytnutí dotace ve výši 41.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Rodinné centrum Domeček Křenovice, z.s., Brněnská 23, IČ: 22664904.
- 11) Poskytnutí dotace ve výši 30.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací KOS Křenovice, z.s., Palackého 423, IČ: 67026478.
- 12) Poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Spolek divadla Antonína Vorla, Brněnská 156, Křenovice, IČ: 26568098.
- 13) Poskytnutí dotace ve výši 31.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub Křenovice, Na Dolinách 713, IČ: 70281092.
- 14) Poskytnutí dotace ve výši 16.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací MS Čertoráje, Havlíčkova 549, 683 52 Křenovice, IČ: 67024742.
- 15) Poskytnutí dotace ve výši 300.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací SK Křenovice z.s., Sokolská 711, IČ: 48838501.
- 16) Poskytnutí dotace na SH ve výši 30.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací VTK Křenovice, IČ: 47411945.
- 17) Poskytnutí dotace na SH ve výši 130.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Orel jednota Křenovice, Brněnská 23, IČ: 65841042.
- 18) Poskytnutí dotace na SH ve výši 79.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací SK Křenovice z.s., Sokolská 711, IČ: 48838501.
- 19) Poskytnutí dotace na SH ve výši 60.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací KOS Křenovice, z.s., Palackého 423, 683 52 Křenovice, IČ: 67026478.

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 9 bylo schváleno*

## **7. Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025-2026**

Předsedající seznámil přítomné s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, které stanoví, že střednědobé finanční plánování obcí se řídí střednědobým výhledem rozpočtu. Sestavuje se zpravidla na 2 až 5 let a obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích. Střednědobý výhled rozpočtu obce byl sestaven na období 2025–2026. Návrh střednědobého výhledu obce byl zveřejněn na úřední desce obce od 23. 11. 2023. Občané se k němu mohli vyjádřit. Střednědobý výhled rozpočtu obce je při započítání splátky úvěru sestaven pro rok 2025 jako nevyrovnaný, kdy schodek bude

uhrazen z přebytků hospodaření minulých let. Finanční hospodaření roku 2026 se předpokládá už vyrovnané.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 10:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje v souladu se zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Střednědobý výhled rozpočtu obce Křenovice na období 2025-2026. Střednědobý výhled rozpočtu tvoří přílohu tohoto zápisu.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 10 bylo schváleno*

### **8. Koupě nemovitosti (RD č. p. 35, pozemek parc. č. 38/1, k.ú. Křenovice u Slavkova)**

Předsedající seznámil přítomné s možností koupě rodinného domu č. p. 35 a pozemku parc. č. 38/1 v k.ú. Křenovice u Slavkova. Jedná se o opuštěný RO stojící na ulici Svárovská vedle sběrného dvora. Vlastníci RD č.p. 35 jsou ochotni obci dům s pozemkem prodat celkem za 4.500.000 Kč. Obec této nabídky chce využít právě pro možné budoucí rozšíření sběrného dvora a pro využití objektu pro další občanskou vybavenost. Při stanovení kupní ceny se vycházelo ze znaleckého posudku zpracovaného znalcem Ing. Jiřím Pospíšilem.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 11:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje koupí RD č. p. 35 a pozemku parc. č. 38/1 v k.ú. Křenovice u Slavkova za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.500.000 Kč a pověřuje starostu sepsáním kupní smlouvy.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0*

*Usnesení č. 11 bylo schváleno*

### **9. Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností Sana-Flora, s.r.o., IČ: 08629471**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se společností Sana-Flora, s.r.o., IČ: 08629471 (MUDr. Hana Svobodová), která byla uzavřena dne 16. 9. 2022. Jedná se o prostory ordinace v domě pro seniory. Dodatkem č. 1 se mění způsob úhrady za služby spojené s nájmem nebytových prostor, tj. energie.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení

**Návrh usnesení č. 12:**

**Zastupitelstvo obce Křenovice schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností Sana-Flora s.r.o., IČ: 08629471, (MUDr. Hana Svobodová), kterým se mění způsob úhrady za služby spojené s nájmem nebytových prostor.**

*Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 12 bylo schváleno*

**10. Různé**

**11. Diskuse**

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

**12. Závěr**

Předsedající ukončil zasedání Zastupitelstva obce Křenovice dne 11. 12. 2023 v 19:23 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 11. 12. 2023.

Starosta obce .....

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Škrdla, Ph.D. ....

Zdeněk Žabenský .....